

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Легкие Стальные Тонкостенные Конструкции (ЛСТК), это :

- Лучшее решение для ремонта старых кровель;
- Лучшее решение для увеличения жилого фонда (строительство мансард).

- Проблема низкого объема жилищного фонда усугубляется его качеством. В переходный к рыночной экономике период в результате снижения расходов на капитальный ремонт и реконструкцию жилого фонда России его состояние существенно ухудшилось: если в 1996 году официальная площадь ветхого и аварийного жилья составляла 40,3 млн.кв.м. (1,5% к общему жилищному фонду), то к концу 2007 года она выросла в 2,9 раза и составила уже 118,1 млн.кв.м. (3,9%). Ежегодное выбытие ветхого фонда жилья сегодня оценивается в 2 млн.кв.м.

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

- **Преимущества технологии ЛСТК от компании «ПрофСтальПрокат»:**
- **Малый вес конструкций** – благодаря этому данная технология подходит для реконструкции существующих зданий, на большинстве зданий есть возможность надстроить 1,2 этажа.
- **Высокая скорость строительства** - благодаря высокоточному изготовлению конструкций, простоте монтажа, и предварительной сборки панелей стен, межэтажных перекрытий и ферм в заводских условиях. Это позволяет в кратчайшие сроки до месяца смонтировать каркас, закрыть периметр и приступить к внутренней отделке помещений.
- **Кратчайшие сроки внутренней отделки помещения**- в виду машиностроительной точности производства профиля и использования гипсокартона при отделке стен и потолков, нет необходимости в выравнивании стен и углов , строящегося помещения.
- **Большой выбор архитектурных решений и свободная планировка внутреннего пространства дома** -благодаря возможности изготовления стальных профилей любой длины и их прочностных характеристик .
- **Экономия на грузоподъемной технике** – благодаря легкости конструкций отпадает необходимость использования крана на строй площадке.
- **Круглогодичный монтаж** – в виду отсутствию «мокрых» процессов.
- **Долговечность, экологичность, пожаростойкость.**
- **Отсутствие токсичных и аллергических веществ**, что благоприятно сказывается на людях страдающих астматическими заболеваниями .
- **Низкая теплопроводность**- благодаря этому существенная экономия на ежемесячных эксплуатационных расходах.
- **Экономия на транспорте** , т.к. предприятие находится в тульской области.
- **Низкая итоговая стоимость** – при сравнении с другими традиционными технологиями, использующими дерево и черный металл. Экономия может достигать до 30-40%

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Программа реконструкции ветхого жилья, предлагаемая ООО «ПрофСтальПрокат»:

Первый этап. Реконструкция ветхого жилья и получение дополнительных площадей за счет возведения мансарды. Переселение жильцов из аварийного жилья в полученные дополнительные площади.

Второй этап. Снос аварийного жилья и переселение жильцов в мансардные этажи реконструированных домов. На основе оставшихся коммуникаций возведение новых малоэтажных зданий, создавая новые площади.

Третий этап. Возврат бюджетных средств и получение прибыли в бюджет за счет реализации вновь построенных площадей.

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании
ООО «ПрофСтальПрокат».

Реконструкция кровель.

В домах старого фонда зачастую используется мягкая кровля, которая подвержена быстрому износу, риску протекания, что влечет за собой ежегодную реконструкцию крыши.

Мы предлагаем выгодные проекты замены мягкой кровли на жесткую, с использованием стальных оцинкованных профилей, металлочерепицы и профнастила.

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

С помощью нашей продукции можно:

- переоборудовать плоской кровли в скатную;
- переоборудовать чердачное помещение под мансарду;
- надстроить мансардный этаж;
- пристроить пристройку к зданию;
- реконструировать фасад.

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Примеры использования продукции компании «ПрофСтальПрокат» при строительстве мансард, ремонте кровель, возведении зданий.

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Снос старой кровли и чердака.



Монтаж профилей ЛСТК.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Внутренняя отделка. Сбор «пирога».



Законченный внешний вид.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Надстройка дополнительного этажа.



Надстройка дополнительного этажа.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании
ООО «ПрофСтальПрокат».

**Надстройка дополнительного этажа.
Внутренняя отделка.**



Надстройка дополнительного этажа.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Казарма. Монтаж двускатной кровли и отделка фасадов.



Казарма. Монтаж двускатной кровли и отделка фасадов.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Казарма. Монтаж двускатной кровли и отделка фасадов.



Казарма. Монтаж двускатной кровли и отделка фасадов.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Монтаж мансарды на 6-м этаже.



Монтаж мансарды на 6-м этаже.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании
ООО «ПрофСтальПрокат».

Этапы строительства мансарды.

Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПроФСтальПрокат».

Разбор и вывоз старой кровли, гидроизоляция пола, завоз материалов.



Монтаж элементов ЛСТК на месте сборки.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Крупнопанельный монтаж, предварительно собранных ограждающих конструкций.



Монтаж стропильной системы.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Монтаж стропильной системы.



Закрытие периметра параизляционной пленкой.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании
ООО «ПрофСтальПрокат».

Укладка утеплителя.



Устройство кровли.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании ООО «ПрофСтальПрокат».

Дополнительное утепление контура фольгированным утеплителем.



Готовая мансарда, и современный вентилируемый фасад.



Перспективы ремонта кровель и строительства мансард на основе ЛСТК от компании
ООО «ПрофСтальПрокат».

ООО «ПрофСтальПрокат»

Офис: 300026 г.Тула, Проспект Ленина, дом 108, офис 419.

тел.: (495) 648-69-96, (4872) 730-989

Производство: 301150 Тульская область, Дубенский район, с.Воскресенское,
ул.Молодежная дом.17 ,

Представительство в Москве: 117638, Москва, Электролитный проезд, д.3,
строение 2, офис 6 (3 этаж).

тел.: (495) 648-69-96

сайт: www.profnastil.com ,

e-mail: profstalprokat@mail.ru